2024年3月16日

空室・図面資料は下記からダウンロードして下さい。

http://h-estate.x0.com/heya/

北海道エステート　空室資料　検索

パスワード　：　7290707

営業時間：9：30～18：30（土曜日：10：00～15：00）

定休日　：日曜・祝日・第4月曜

＊申込時、保証会社の利用が条件となります。
保証会社利用で連帯保証人無しもご相談ください！！
保証会社：CIZ北海道保証・全保連
申込書はホームページからダウンロードしてご使用下さい。
※法人申込の場合、代表者＋1名（3親等以内）が必要になります。

☆ 北 海 道 エ ス テ ー ト 株 式 会 社 空 室 資 料 ☆

■北　区■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ペット	設備・備考	BK	取扱形態
築浅オール電化MS																									
北３１西２	地鉄	フランセレジデンシア	申込	5	R501	２ＬＤＫ	LD10×K2.5×5×5	¥79,000	¥6,000	¥550	屋外¥14,300	¥33,000	1	―	17	内装後	別	鉄筋・８F	左記	電気	電気	○	ＡＬ・ＥＶ・ＴＲ・宅配ＢＯＸ	1	代理
【1番8号】	８分	リシェス南麻生	申込	8	R801	２ＬＤＫ	LD10×K2.5×5×5	¥83,000	¥6,000	¥550	屋根付き¥18,700	¥33,000	1	―	17	内装後	別	鉄筋・８F	左記	電気	電気	○	スマート電化・エアコン・シャンドレ	1	代理
							【AL：呼５９６３】				屋外7・屋根付31	エアコン清掃¥19,800/退去時、シリンダー交換¥6,600、法人契約の場合礼1										(礼１)	ペット飼育は猫のみです	事務手¥16,500	
敷金なし・生活保護受給者相談！																									
新琴似1-10	ＪＲ	ＭＳＫビル		3	201	２ＤＫ	DK9×6×6	¥43,000	―	¥550	空きナシ	¥27,500	―	―	92	即	別	木・鉄筋・３F	南京	灯FF	LP	×	照明・灯油FF・洗面台	2.5	代理
【2番12号】	３分						【ダイヤル錠：０７０７】																		
★敷地内、毎週排雪有ります★																									
北３５西３	地鉄	フジタカビル		3	302	１ＬＤＫ	LD8.5×2K×3	¥43,000	¥2,000	―	空きナシ	¥22,000	―	―	96	即	別	鉄骨・４F	当社	ガスFF	LP	×	照明・収納・シャンドレ	1	専任
【2番22号】	1分	★専任物件★																					対面キッチン・シングルレバー		
															入居時別途ＦＦ分解整備料19,800円										
★日当たり・展望良好★																									
新川７－１６	バス	新川ＮＵビル		3	301	１ＬＤＫ	LDK13.5×6	¥50,000	―	―	１台込み	¥27,500	1	―	96	即	別	木造・３F	当社	灯FF	LP	×	照明・収納・システムキッチン	1	専任
【709番】	2分	★専任物件★									屋外												ウォッシュレット		
★灯油FF・灯油ボイラー★																									
新川７－１６	バス	コーポラスながの		1	103	２ＤＫ	DK8.5×5.5×8	¥55,000	―	―	１台込み	¥27,500	1	―	96	即	別	木造・２F	当社	灯FF	灯ポ	×	照明・収納・システムキッチン	1	専任
【709番】	2分	★専任物件★									屋外												ウォッシュレット・シャンドレ		
																							エアコン・電気コンロ		

■豊平区■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ペット	設備・備考	BK	取扱形態
地下鉄近く利便性良し♪ 無料ネット導入！																									
平岸4-15	地鉄	シャイニングドリーム南平岸		4	403	１Ｋ	10.3	¥39,000	¥3,000	¥550	空き無し	¥19,800	1	―	07	即	別	鉄筋・４F	左記	灯FF	LP	○	ＡＬ・バルコニー・駐輪場	3	代理
【2番17号】	10分	小型犬・猫　１匹OK																					台所シングルレバー水栓		
							【AL：呼０２０２】						その他初期費用：ｶｰﾄﾞｷｰ設定変更料８，８００円　ｶｰﾄﾞｷｰ作成料（2枚目以降）3,300円										小型犬・猫可　町内会費200円	事務手¥16,500	
個別物置・自転車置き場あり♪　ネット無料！																									
平岸1-1	地鉄	デュークYK平岸		2	101	１ＤＫ	ＤＫ８×３.４	¥36,000	―	¥550	空き無し	¥24,200	―	―	04	即	別	木・鉄筋・３F	左記	灯FF	LP	×	物置・自転車置き場	3	代理
【5番7号】	8分			3	201	１ＤＫ	ＤＫ８×３.４	¥36,000	―	¥550		¥24,200	―	―	04	即	別	木・鉄筋・３F	左記	灯FF	LP	×	照明・ウォッシュレット		
							【201南京錠:0707】【101電子キー*0000*】																	事務手¥11,000	
地鉄徒歩圏　格安アパート♪																									
平岸5-7	地鉄	デイリーハット		2	102	１ＤＫ	ＤＫ６×４．５	¥20,000	¥2,000	―	¥7,700	¥22,000	1	―	85	即	別	木造・３F	左記	都市ガス	都市ガス	×	電動水抜き栓・押入れ	1	専任
【3番7号】	10分										共同車庫												台所シングルレバー水栓		
							【１０６号室ドアノブ　キーＢＯＸ：００００】				１番		その他初期費用：シリンダー交換料１６，５００円										シューズＢＯＸ		

■中央区■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ペット	設備・備考	BK	取扱形態
ミニ大通りに面した落ち着いた住環境の物件です！！　オートロック・シャンドレ・ウォシュレット・宅配ＢＯＸなど設備充実♪																									
北４西１３	地鉄	植物園ハイム		4	402	１ＬＤＫ	LDK9.7×5.7	¥50,000	¥2,000	¥550	ピロティ	¥22,000	1	―	99	即	別	鉄筋・５F	左記	灯油	都市ガス	×	照明・ウォッシュレット・シャンドレ	1	代理
【1番104】	12分										¥16,500												オートロック・宅配ＢＯＸ・ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ		
							【ＡＬ：呼０３３０】						駐輪場利用料500円/年										町内会費300円		
リノベーション物件！！　近隣に専門学校多数有り♪																									
北４西１３	地鉄	第５コーポラス新世界		2	201	１ＬＤＫ	LDK9.9×4.6	¥43,000	¥2,000	¥880	無し	¥55,000	―	―	84	即	別	木造・3F	左記	灯油	都市ガス	×	照明・ウォッシュレット・シャンドレ	2	代理
【1番104】	12分	リノベーション物件	申込	2	205	１ＬＤＫ	LDK9.9×4.6	¥43,000	¥2,000	¥880		¥55,000	―	―	84	即	別	木造・3F	左記	灯油	都市ガス	×	フロアタイル・自転車置き場	2	代理
							【ダイヤル錠：０７０７】					24時間管理費は2年一括払い16,500円も可能												事務手¥11,000	

□総合保険加入が条件：　２年間　￥１７，０００～　保険プラン及び地震保険の有無により変動有り

連絡先　電話番号:011－729－0707　FAX番号:011－729－4888

□建物への「張り紙」厳禁！　☆★発見次第、罰金２万を徴収致します。★☆

□取引形態：代理と記載している貸主表示は当社になります。専任と記載している貸主表示はオーナーになります。

☆ 北 海 道 エ ス テ ー ト 株 式 会 社 空 室 資 料 ☆

■東　区■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ﾍﾟｯﾄ	設備・備考	BK	取扱形態
地下鉄栄町近い！　家賃組み換えOK♪																									
北４４東１５	地鉄	プレステージＳＴ		3	302	２ＤＫ	DK9.1×5.6×5.6	¥36,000	¥4,000	¥550	ナシ	¥27,500	—	—	90	入居中	別	鉄骨・４Ｆ	3/31	灯FF	LP	×	ｼｬﾝﾄﾞﾚ・灯油ＦＦ・ウォッシュレット	3	代理
【2番10号】	3分																								事務手¥16,500

■西　区■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ﾍﾟｯﾄ	設備・備考	BK	取扱形態
都市ガス・灯油ストーブで経済的♪																									
山の手4-6	バス	ミドルハウス		1	101	２ＬＤＫ	LDK10×6×6	¥50,000	—	¥550	1台込み	¥27,500	—	—	87	即	別	木造・２Ｆ	左記	灯FF	都市ガス	×	照明・モニターホン	2	代理
【1番16号】	1分	閑静な住宅街									屋外														
			【ダイヤル錠：０７０７】								融雪槽横														事務手¥16500
室内残置物無償譲渡♪																									
二十四軒2-4	地鉄	ヴィラ２４参番館		1	101	１ＬＤＫ	LD9×K3×6	¥38,000	—	¥550	ナシ	¥25,300	1	—	78	3/10	別	木造・２Ｆ	左記	灯FF	LP	×	証明・モニターホン・ｼｬﾝﾄﾞﾚ	2	代理
【5番26号】	5分	リノベーション物件																					ｴｱｺﾝ・ｳｫｯｼｭﾚｯﾄ・ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ		
			【ダイヤル錠：０７０７】									ｴｱｺﾝ清掃料18,900円(税込)・											町内会費月額200円		
安心・安全のオール電化																									
琴似3-7	地鉄	Ｔ’ｓ　ＣＯＵＲＴ		3	1307	１ＬＤＫ	LDK17.7×5.3	¥60,000	¥5,000	¥550	7番・小型車	¥27,500	—	—	02	即	別	鉄筋・３Ｆ	左記	電気	電気	○	オール電化・ＡＬ・宅配BOX	2	代理
【6番3号】	8分										屋内												蓄熱暖房機・ｼｬﾝﾄﾞﾚ・ｾｷｭﾘﾃｨｶﾒﾗ		
			【ＡＬ：呼０４３０　ダイヤル錠：０７０７】								¥16,500	12～3月　駐車場RH3,300円/月　ペット飼育時消毒料29,700円(税込)										(礼１)	町内会費月額400円・小型犬のみ		事務手¥16500
ガスリミットプラン導入♪																									
琴似2-6	地鉄	Ｋ・２・６ハイツ		1	203	１Ｒ	7.3	¥25,000	¥2,000	¥550	ナシ	¥16,500	—	—	87	即	別	鉄筋・４Ｆ	左記	LP	LP	×	照明・モニターホン	3	代理
【2番3号】	4分			4	403	１Ｒ	7.3	¥25,000	¥2,000	¥550		¥16,500	—	—	87	清掃後	別	鉄筋・４Ｆ	左記	LP	LP	×		3	代理
			【ダイヤル錠：０７０７】																				水道料月額2,500円+税		事務手¥11,000

■南　区■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ﾍﾟｯﾄ	設備・備考	BK	取扱形態
ペット(小型犬・猫)可♪　真駒内公園至近の閑静な住宅街																									
真駒内本町7	バス	シャイニングドリーム		3	201	１ＬＤＫ	LDK11.1×3	¥47,000	¥5,000	¥550	小型7番	¥22,000	1	—	04	即	別	鉄筋・４Ｆ	左記	灯FF	LP	○	ＡＬ・ＥＶ・ﾄﾗﾝｸﾙｰﾑ	2	代理
【11番7号】	2分			2	103	２ＤＫ	DK9.5×5.7×5	¥55,000	¥5,000	¥550	普通4番												ｼｬﾝﾄﾞﾚ・灯油ＦＦ・Ｂﾌﾚｯﾂ・ﾊﾞﾙｺﾆｰ	2	代理
			【AL：呼０２０２】								¥11,000											(礼１)	小型犬・猫（１匹まで）・町内会費300円		
駐車場1台込み・ペット(小型犬)可♪																									
川沿16条2丁目	バス	プレステージ．ＫＥ		2	101	１ＬＤＫ	LDK10×5.5	¥35,000	—	¥550	1台込み	¥22,000	—	—	96	即	別	鉄骨・３Ｆ	左記	灯FF	LP	○	灯油ＦＦ・ウォッシュレット	4	代理
【4番7号】	2分	広告料増額！！		2	106	１ＬＤＫ	LDK10×5.5	¥35,000	—	¥550	共同車庫1・5番	¥22,000	—	—	96	即	別	鉄骨・３Ｆ	左記	灯FF	LP	○	モニターホン	4	代理
			【ダイヤル錠：０７０７】																			(礼１)	小型犬（１匹まで）		事務手¥16,500
ネット無料・ペット(小型犬・猫)可♪																									
澄川5条3丁目	地鉄	ヴィンテージスタイル３１０		1	108	２ＬＤＫ	LDK12×6×6	¥63,000	—	¥880	灯油ﾀﾝｸ前	¥27,500	—	—	83	即	別	鉄骨・３Ｆ	左記	灯FF	LP	○	灯油ＦＦ・ネット無料	2	代理
【2番3号】	5分	入居月フリーレント									２台縦列												ウォッシュレット・モニターホン		
																							小型犬・猫（１匹まで）・町内会費200円		
			【ダイヤル錠：０７０７】									水道料月額2,200円（税込）　FF分解整備27,500円（税込）										(礼１)			事務手¥11,000

■白石区■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ﾍﾟｯﾄ	設備・備考	BK	取扱形態
防犯カメラ設置♪　インターネット無料物件です！																									
菊水元町8-2	バス	メゾンドインペリアルⅡ		2	202	２ＬＤＫ	LDK11.25×6.1×6	¥47,000	¥3,000	¥550	¥7,000	¥27,500	1	—	95	即	別	鉄筋・４Ｆ	左記	灯FF	LP	×	ﾊﾞﾙｺﾆｰ・ﾛｰﾄﾞﾋｰﾃｨﾝｸﾞ・照明	2	代理
【1番15号】	2分	ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ無料！																					ﾓﾆﾀｰﾎﾝ・Ｂフレッツ・物置・ＢＳ		
			【ダイヤル錠：０７０７】																				町内会費(月額￥２５０)		

■戸建て■

所在地	交通	名称	申込	階	号室	間取り	帖数	家賃	共益費	24時間管理	駐車場	清掃料	敷金	礼金	築年	入居	WC	構造	鍵	暖房	給湯	ﾍﾟｯﾄ	設備・備考	BK	取扱形態
専用庭付き♪　トイレ2カ所♪																									
八軒10東1	バス	メイプルＡ		1・2	1	４ＬＤＫ	LDK13.5×6×6×7	¥110,000	—	¥550	車庫込み	¥55,000	2	—	00	即	別	木造・２Ｆ	弊社	灯油	灯油	×	照明・ウォッシュレット・シャンドレ	1	代理
【1番25号】	1分										2台目屋外												ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ・ﾓﾆﾀｰﾎﾝ・物置・車庫		
											¥7,000	流雪溝利用料1,000円（12～3月）											町内会費(月額￥４００)		
閑静な住宅街です♪																									
藤野4-10	バス	藤野4-10貸家		1・2	1	３ＬＤＫ	LDK14×8×6×6	¥65,000	—	¥550	屋外	¥49,500	1	—	81	即	別	木造・２Ｆ	左記	灯油	LP	○	照明・ウォッシュレット・シャンドレ	1.5	代理
【8番12号】	5分										込み											(礼１)	物置		
			【鍵ボックス：０９１９】									FF分解整備料¥33,000											犬・猫可		

□リアプロにも最新の空室情報を掲載しております。https://www.realnetpro.com/main.php
□総合保険加入が条件：　２年間　￥１７，０００～　保険プラン及び地震保険の有無により変動有り
□建物への「張り紙」厳禁！　☆★発見し次第、罰金２万を徴収致します。★☆

連絡先　　電話番号:011－729－0707　　FAX番号:011－729－4888

□取引形態：代理と記載している貸主表示は当社になります。専任と記載している貸主表示はオーナーになります。